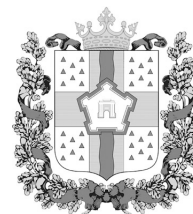


# Ключевской Муниципальный Вестник



№ 22 (183) 12 ноября 2019 г.

## ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ СОВЕТ КЛЮЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШЕНИЕ

от 12.11.2019 № 19

### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Совет Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области земельный налог.

2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

— отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

— занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

— не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

— ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу для налогоплательщиков-организаций:

— Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. От уплаты земельного налога полностью освобождаются следующие категории налогоплательщиков: органы местного самоуправления; учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, молодежной политики, культуры, физической культуры и спорта, финансируемые из местного бюджета, ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны в отношении одного зарегистрированного земельного участка площадью до 3500 кв. метров включительно.

5. Признать утратившими силу Решение Совета Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 20.04.2018 № 5 «Об установлении земельного налога» и решение Совета Ключевского сельского поселения от 28.08.2019 № 15 «О внесении изменений в Решение Совета Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 20.04.2018 № 5 «Об установлении земельного налога» с даты вступления в силу настоящего решения.

6. Опубликовать настоящее Решение в средстве массовой информации – Ключевской муниципальной вестник, а также на официальном сайте – ключевскоепоселение.рф.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по земельному налогу.

8. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Ключевского сельского поселения Омского муниципально-го района Омской области А.В. Тымань**  
**Председатель Совета Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области А.В. Игнатова**

## ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ СОВЕТ КЛЮЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШЕНИЕ

от 12.11.2019 № 20

### О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Совет Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении:

— жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

— объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

— единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

— гаражей и машино – мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

— хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении:

— объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении:

— прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившими силу Решение Совета Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 20.04.2018 № 6 «О налоге на имущество физических лиц» и решение Совета Ключевского сельского поселения от 14.11.2018 № 21 «О внесении изменений в Решение Совета Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 20.04.2018 № 6 «О налоге на имущество физических лиц» с даты вступления в силу настоящего решения.

4. Опубликовать настоящее Решение в средстве массовой информации – Ключевской муниципальной вестник, а также на официальном сайте – ключевскоепоселение.рф.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Ключевского сельского поселения Омского муниципально-го района Омской области А.В. Тымань**  
**Председатель Совета Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области А.В. Игнатова**

### КЛЮЧЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

**УЧРЕДИТЕЛЬ:** Глава Ключевского сельского поселения Омского муниципального района Омской области № 22 (183) 12.11.2019 г. Подписано в печать по графику и фактически 14.00. Тираж 999 экз.

**Главный редактор: Н.Т. Корзенников.**

**Адрес редакции:** 644024, г. Омск, ул. Щербанева, 25, оф.404/2. Тел./факс: 200-336. **E-mail:** ompr@list.ru